

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy:

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsárfly

b) Az ingatlan területnagysága: 545 km²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert, udvar, gazdasági épület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, üdülő, gazdasági épület stb., az épület alapterülete: 112 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1992. tulajdonosi örök, építési, bányatelek

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsárfly

b) Az ingatlan területnagysága: 24000 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gazdasági épület, udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, udvar, az épület alapterülete: 100 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2004/2014

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsárfly

b) Az ingatlan területnagysága: 10000 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert, udvar, gazdasági épület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, udvar, az épület alapterülete: 60 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2000

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsárfly

b) Az ingatlan területnagysága: 10000 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert, udvar, gazdasági épület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, udvar, az épület alapterülete: 60 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2000.01.20

Dátum:

a nyilatkozatot tevő aláírása

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. **Takarékbetétben elhelyezett** megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz**: Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés**:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: **3 banki betét, 3 banki kölcsön** Ft

9. **Más**, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: **teherautó** Ft

megnevezés: **motor** Ft

megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **Magánjogi tanácsadás**

b) A kijelölt személy (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Magánjogi tanácsadás**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **eseti jövedelmek**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **20.000.000 Ft** Ft

Dátum: **2020.01.30**

3

a nyilatkozatot tévő aláírása

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- a) A jövedelem (bruttó) összege:Ft

C) Rész GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- II.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum.....

2026.01.30

a nyilatkozatot tévő aláírása

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: DUDÁK ÁRPÁD
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve:
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
2.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
3.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
4.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

Dátum

2026. 01. 30

a nyilatkozatot tevő aláírása

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- c) motorkerékpár: típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

Dátum:

Zsolt 2026.01.30

a nyilatkozatot tévő aláírása

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

5./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Mórén 0562/
b) Az ingatlan területnagysága: 66.000 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): örökös, 11.11.2007-2007.2022.2025

6./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 22ed 056/1, 2
b) Az ingatlan területnagysága: 3946 m² + 1164 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2014, örökös + cseré

7./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 22ed 0102/13, 14
b) Az ingatlan területnagysága: 2011 m² + 2408 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): örökös 2000

8./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 22ed 0102/2, 0205/12
b) Az ingatlan területnagysága: 5114 m² + 2868 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): örökös 1996-2001

Dátum:

22ed 2026.01.30

a nyilatkozatottevő aláírása

[Signature]

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsolt 034/55
b) Az ingatlan területnagysága: 3026.6 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): rét
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 1996

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsolt 032/7
b) Az ingatlan területnagysága: 294.22 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): rét
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 1994

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsolt 0388/10, 18, 19, 20
b) Az ingatlan területnagysága: 1981.5 m² + 1038.4 m² + 3385.4 m² + 5194.0 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): rét
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 1996, 2024, tulajdonos örökös 1992
céle 1996

12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsolt 0134/22, 23
b) Az ingatlan területnagysága: 5411.0 m² + 5386 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): rét + rét
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2000

Dátum:

Zsolt 2026. 01. 30



a nyilatkozatot tévő aláírása

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

13.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsodály 021/20, 26
 b) Az ingatlan terület nagysága: 9860 m² + 32206 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): vet, legelő
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vételezés 1996 - 2006

14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsodály 022/35, 36, 37
 b) Az ingatlan terület nagysága: 12573 m² + 3125 m² + 11012 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): vet - legelő
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): tulajdonosi oktatás 1997, vételezés, cseré 1997 - 2007

15.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsodály 048/11
 b) Az ingatlan terület nagysága: 18105 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üdülő, przip
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vételezés + cseré 1992 - 2014

16.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 031/19
 b) Az ingatlan terület nagysága: 15804 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üdülő
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vételezés 2001

Dátum:

Zsodály 2026. 01. 30[Signature]

a nyilatkozatot tévő aláírása

**A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok**

17.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsely 0448/8,9,20
b) Az ingatlan területnagysága: 24358m² + 28865m² + 12473m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel + csele 2000, 2004, 2007, 2014

18.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsely 0423/56,7,8,9
b) Az ingatlan területnagysága: 2558m² + 18035m² + 25778m² + 2107m² + 54026m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel + csele 1995 - 2004

19.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Zsely 0265/32
b) Az ingatlan területnagysága: 24072m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 1994

20.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Dátum:

Zsely 2026. 01. 30

a nyilatkozatot tévő aláírása

**A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok**

21.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): 2. sz. 0436/9
 b) Az ingatlan terület nagysága: 11,25 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üzem
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): inhabitant
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): csere 2015

22.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): 2. sz. 0484/15
 b) Az ingatlan terület nagysága: 18,11 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): inhabitant
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vevő 2001

23.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): 2. sz. 0399
 b) Az ingatlan terület nagysága: 16,82 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üzem, gazdasági terület
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): inhabitant
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2000, vevő

24.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): Gant 0436/894/15, 16, 17, 18, 21
 b) Az ingatlan terület nagysága: 12603 + 2688 + 11493 + 11493 + 11499 + 11499 + 162 + 20278 + 20278
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üzem
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): inhabitant
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2000, vevő

Dátum:

2. sz. 2026. 01. 30

a nyilatkozatot tévő aláírása

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

25.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): *2. kerület, Zoltán*
 b) Az ingatlan területnagysága: *18700 m²*
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *erdő, kert, szőlőskert*
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): *tulajdonos*
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *vásárlás / PP4 - 2009*

26.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): *2. kerület, 0406/27, 37*
 b) Az ingatlan területnagysága: *8021 + 8668 m²*
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *erdő*
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): *tulajdonos*
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *öröklés 2022, 2023*

27.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): *11. kerület, 064/24*
 b) Az ingatlan területnagysága: *10200 m²*
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *mező + erdő*
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): *tulajdonos*
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *2/10*
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *vásárlás 2004*

28.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): *2. kerület, 274 b/2*
 b) Az ingatlan területnagysága: *1100 m²*
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): *tulajdonos*
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *2023, elvett vétel*

Dátum:

2020.01.30

a nyilatkozatot tévő aláírása